

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 02. kolovoza 2021. DO 02. studenog 2021.

Nadležni trgovački sud : TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa: **St-1077/2021**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

**Stečajna masa iza TERMOVOD MONTAŽA d.o.o. za
graditeljstvo i usluge - u stečaju**

OIB: 16882055933

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

U skladu s člankom 289. i 438 Stečajnog zakona ("Narodne novine" 71/15 i 104/17). Stečajnog zakona na prijedlog stečajnog upravitelja, upisana je Stečajna masa iza TERMOVOD MONTAŽA d.o.o. za graditeljstvo i usluge - u stečaju OIB: 16882055933, a radi nastavka stečajnog postupka nad novo pronađenom stečajnom masom koju čini nekretnina i to:

- stan B.3.13. na II katu zgrade mješovite uporabe 3,5 Luka i dvorište, upisana u zk.ul.br. 30460, poduložak 75, k.o. Grad Zagreb, kat. čestice 7740/2, što u naravi predstavlja dvosobni stan (44,84 m²), garažno parkirno mjesto (15,40 m²) i spremište (1,61m²) na adresi Oporovečka ulica broj 3 u Zagrebu je 68/10000 dijela vlasništvo stečajnog dužnika.

Predmetna nekretnina procijenjena je na iznos od 675.493,40 kn.

Na navedenoj nekretnini upisano je založno pravo u iznosu 8.000.000,00 EUR u korist Erste&Steiermärkische bank d.d. Rijeka..

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Stečajni upravitelj je dana 18.02.2021. godine podnio podnesak na spis OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU kojim predlaže nastavak postupka ovrhe koja se vodi pod posl. brojem Ovr-3951/2019 vodeći računa o hitnosti stečajnog postupka propisanoj u čl. 116. st. 1. Stečajnog zakona. ("Narodne novine" 71/15 i 104/17).

- U prilogu: Podnesak od 18.02.2021. godine

Stečajni upravitelj je dana 23.09.2021. godine podnio podnesak na spis OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU, a kojim podneskom je predloženo postupanje po prethodnom podnesku.

- U prilogu: Podnesak od 23.09.2021. godine

Mjesto i datum
Zagreb, 02.11.2021.

Stečajni upravitelj
Milan Kanjer